



## Atlasmuren förvärvar kontorsfastighet i Solna av Vasakronan



*Styckjunkaren 2, Armégatan 40 i Solna*

Atlasmuren förvärvar fastigheten Styckjunkaren 2 i Solna av Vasakronan. Affären sker som ett bolagsförvärv med underliggande fastighetsvärde om 125 mkr.

Fastigheten omfattar ca 7 800 kvadratmeter kontorslokaler. Bland de större hyresgästerna återfinns Caverion Sverige AB, BYGGmax AB samt Lassila & Tikanoja Service AB.

- Detta förvärv ligger helt i linje med vår strategi om att växa i Solna / Sundbyberg, säger Björn Andersson, VD för Atlasmuren. Hösten 2013 förvärvade vi en fastighet vid Bällsta Bro.

- Närheten till centrala delar av Solna med god tillgång till kollektivtrafik är viktiga faktorer för oss när vi beslutade om detta förvärv. Området i sin helhet har mycket god tillväxt och utvecklingsmöjligheter.

- Vi har en förvärvskapacitet på 1 miljard och är beredda att både köpa, utveckla och bygga kommersiella fastigheter. Fokus ligger på objekt i norra och västra Stockholm. Atlasmuren äger sedan tidigare fastigheter med ett marknadsvärde på drygt 600 mkr i Mörby Centrum, Sollentuna, Vinsta och Mariehäll, avslutar Björn Andersson.

För mer information kontakta:

Björn Andersson, VD Atlasmuren – [bjorn.andersson@atlasmuren.se](mailto:bjorn.andersson@atlasmuren.se), 08-544 908 70

*Atlasmuren Fastigheter är en familjeägd fastighetskoncern som har sina rötter i AB Byggplanering Ragnar Wale & Co. Bolagets ägare har beslutat att utveckla och utöka fastighetsbeståndet med fortsatt fokus på kvalitet, tekniskt kunnande och långa kundrelationer. Ägarna har för avsikt att fortsätta heläga bolaget. Styrelsen består av Kristian Wale och Carl Wale från ägarfamiljerna, samt Rolf Lydahl (SO) och Richard Wahlund som externa ledamöter.*